



ประกาศเทศบาลตำบลหนองพลับ

เรื่อง ประกาศใช้เทศบัญญัติ เรื่อง การเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับอนุญาต
ตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2553

.....

ด้วยสภาเทศบาลตำบลหนองพลับได้มีมติเห็นชอบให้เทศบาลตำบลหนองพลับตราเทศบัญญัติ
เรื่อง การเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2553
ในคราวการประชุมสภาเทศบาลตำบลหนองพลับ สมัยประชุมสามัญ สมัยที่ 2 /2553 เมื่อวันที่ 22 เมษายน
2553 และผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้พิจารณาให้ความเห็นชอบ ตามหนังสืออำเภอหัวหิน ที่
ปข 0037.13 / 1966 ลงวันที่ 9 มิถุนายน 2553 แล้วนั้น

เพื่อให้เป็นไปตามความในมาตรา 63 แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. 2496 แก้ไขเพิ่มเติมถึง
(ฉบับที่ 12) พ.ศ. 2546 จึงประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลตำบลหนองพลับ เรื่อง การเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็น
รายปีจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2553 โดยให้มีผลบังคับใช้เมื่อพ้น
กำหนดเจ็ดวันนับแต่วันประกาศ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 10 มิถุนายน พ.ศ. 2553

(ลงชื่อ)

(นายเกรียงไกร ทวีกาจน์)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองพลับ

.....ปลัด
.....หน.ตป.
.....หน.งาน
.....พิมพ์



เทศบัญญัติเทศบาลตำบลหนองพลับ

เรื่อง

การเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๕

แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

พ.ศ.๒๕๕๓

เทศบาลตำบลหนองพลับ

อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

เทศบัญญัติเทศบาลตำบลหนองพลับ
เรื่อง การเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๕ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
พ.ศ. ๒๕๕๓

หลักการ

เพื่อเรียกเก็บค่าตอบแทนจากผู้ได้รับอนุญาต ตามมาตรา ๕ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๕๓
ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลหนองพลับ

เหตุผล

โดยที่มาตรา ๕/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๕๓ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ.๒๕๕๑
บัญญัติให้ผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๕ ต้องเสียค่าตอบแทนเป็นรายปีให้แก่ เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล
กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นที่กฎหมายจัดตั้งที่ดินที่ได้รับอนุญาตตั้งอยู่ และ
ได้บัญญัติให้การจัดเก็บค่าตอบแทนเป็นไปตามวิธีการและอัตราที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่นนั้น

ด้วยเหตุผลดังกล่าวข้างต้น จึงจำเป็นต้องตราเทศบัญญัติเทศบาลตำบลหนองพลับ เรื่อง การเรียกเก็บ
ค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๕ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๕๓ เพื่อใช้บังคับต่อไป

เทศบัญญัติเทศบาลตำบลหนองพลับ
เรื่อง การเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๕ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
พ.ศ. ๒๕๕๓

โดยที่เป็นการสมควรตราเทศบัญญัติเทศบาลตำบลหนองพลับ ว่าด้วยการเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๕ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๕๖ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๑๒) พ.ศ. ๒๕๔๖ ประกอบมาตรา ๕/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๕๗ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ เทศบาลตำบลหนองพลับ โดยได้รับความเห็นชอบจากสภาเทศบาลตำบลหนองพลับ และผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จึงตราเทศบัญญัติไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลหนองพลับ เรื่อง การเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๕ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๓”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ ให้ใช้บังคับในเขตเทศบาลตำบลหนองพลับ เมื่อได้ประกาศไว้ โดยเปิดเผย ณ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองพลับ แล้วเจ็ดวัน

ข้อ ๓ บรรดาเทศบัญญัติ ข้อบัญญัติ ข้อบังคับ กฎ ระเบียบ และ คำสั่งอื่นใดของเทศบาลตำบลหนองพลับ ในส่วนที่ได้ตราไว้แล้วในเทศบัญญัตินี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับเทศบัญญัตินี้ ให้ใช้เทศบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔ ในเทศบัญญัตินี้

“เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายความว่า นายกเทศมนตรีตำบลหนองพลับ หรือผู้ที่นายกเทศมนตรีตำบลหนองพลับมอบหมาย

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า ปลัดเทศบาล และพนักงานเทศบาลอื่นที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้ง

ข้อ ๕ บุคคลใดที่ได้รับอนุญาตตามมาตรา ๕ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลหนองพลับ ตามกรณีดังนี้

(๑) เข้าไปยึดถือ ครอบครอง รวมตลอดถึงการก่อสร้าง หรือเช่าป่า (มาตรา ๕ (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน)

(๒) ทำด้วยประการใด ให้เป็นการทำลาย หรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน ที่หิน ที่กรวด หรือที่ทราย ในบริเวณที่รัฐมนตรีประกาศหวงห้ามในราชกิจจานุเบกษา หรือ (มาตรา ๕ (๒) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน)

(๓) ทำสิ่งหนึ่งสิ่งใด อันเป็นอันตรายแก่ทรัพยากรในที่ดิน (มาตรา ๕ (๓) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน)

บุคคลนั้นจะต้องเสียค่าตอบแทนให้กับเทศบาลตำบลหนองพลับ ตามอัตราที่กำหนดไว้ในเทศบัญญัติ

ข้อ ๖ อัตราการเรียกเก็บค่าตอบแทนจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๕ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลหนองพลับ ผู้รับอนุญาตต้องเสียค่าตอบแทนเป็นรายปี ให้แก่เทศบาลตำบลหนองพลับ ตามวิธีการและอัตราดังนี้

(๑) ได้รับอนุญาตตาม ข้อ ๕ (๑) ต้องเสียค่าตอบแทนในอัตราไร่ละ ๑,๐๐๐ บาท ต่อปี เศษของไร่ให้คิดในอัตราตารางวาละ ๒.๕๐ บาท เศษไม่ถึงหนึ่งตารางวาให้ปัดทิ้ง

(๒) ได้รับอนุญาตตาม ข้อ ๕ (๒) หรือข้อ ๕ (๓) ต้องเสียค่าตอบแทน ดังนี้

ก) การขุดหรือคูศุดทราย ลูกบาศก์เมตรละ ๒๘ บาท

ข) การขุดดินหรือลูกรัง หรืออื่น ๆ ไร่ละ ๑๐,๐๐๐ บาทต่อปี หรือ
ลูกบาศก์เมตรละ ๑๐ บาท

ข้อ ๗ อัตราค่าตอบแทนที่กำหนดไว้ในข้อ ๖ ในกรณีที่ผู้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการมีกำหนดเวลาไม่ถึงหนึ่งปี ให้คิดอัตราค่าตอบแทนเป็น รายปี

ข้อ ๘ เงินค่าตอบแทนที่เรียกเก็บจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๕ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ให้แบ่งจัดสรรตามอัตราดังนี้

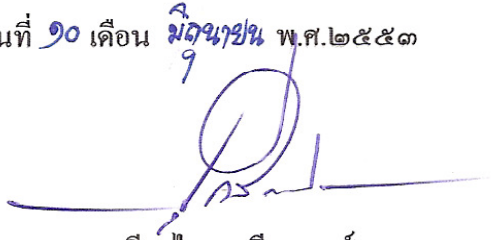
(๑) ร้อยละสี่สิบของค่าตอบแทน จัดสรรให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับ

(๒) ร้อยละหกสิบของค่าตอบแทน เป็นรายได้ของเทศบาลตำบลหนองพลับ

ข้อ ๙ ผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๕ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในใบอนุญาต หรือคำสั่งพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด หากฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตาม เทศบาลตำบลหนองพลับจะรายงานให้กับผู้มีอำนาจอนุญาต เพื่อดำเนินการภายในขอบเขตของกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป และจะต้องปฏิบัติตามระเบียบ ประกาศ ข้อบังคับ คำสั่ง หรือคำแนะนำของเจ้าพนักงานท้องถิ่น หากฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตาม ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน หนึ่งพันบาท

ข้อ ๑๐ ให้นายกเทศมนตรีตำบลหนองพลับ เป็นผู้รักษาการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ ประกาศ ข้อบังคับ หรือคำสั่งเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๓



(นายเกรียงไกร ทวีกาญจน์)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองพลับ

เห็นชอบ



(นายอภิรักษ์ จันทรวงศ์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์